

年1回定期無料サービス

# 対象サービス一覧

毎年入会/更新月の前後に、以下サービスの中から1つ無料で実施いたします！  
毎年同じサービスを使ってもよし、必要に応じて選べます。(通常ご利用料金は12~13ページ参照)

※本サービスは全て一戸建て住宅のみが対象となります。また、借家の場合はオーナー様の許可及び立ち会いが必須となります。  
※家の構造・配置などにより、サービスの一部しかできない、またはサービスそのものが実施できないケースがございます。予めご了承ください。  
※点検・メンテナンスに関して、修理等の作業はいたしません。別途日程調整・費用が必要となります。  
※黒ずみ・カビなどの汚れが酷い場合、落としきれない事もございます。  
※消毒作業はいたしません。  
※作業に伴う廃棄物は、各自自治体の指定方法に沿ってお客様にて処分をお願いいたします。

水まわりメンテナンス

## 1 排水管保守クリーニング (外・内配管)

定期サービス対象範囲 1世帯まで

台所・お風呂・洗面所・洗濯機(移動可能な場合)排水の汚れを、屋内の排水溝+屋外の排水桝から洗浄します。年に一度のクリーニングをオススメします。

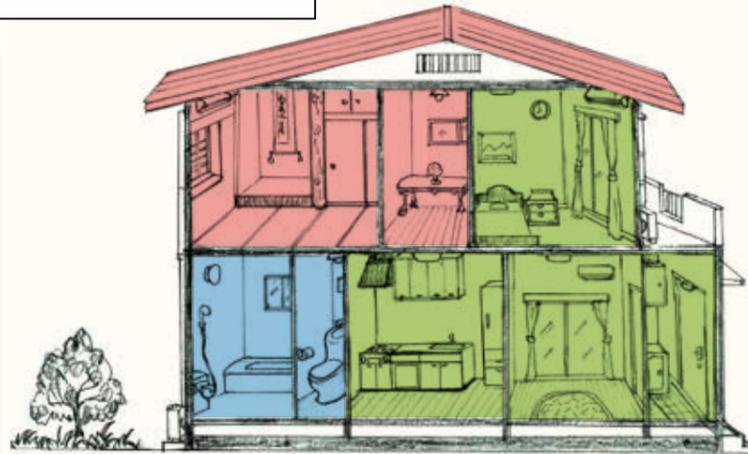
※詰まりがあった場合、別途「排水管詰まり解消」料金がかかります。(1箇所90分以内/5,720円)



## 2 排水管詰まり解消

定期サービス対象範囲 1箇所/90分以内

台所・お風呂の水の流れが悪い？市販のパイプクリーナーで解消されない詰まりはご相談ください！



## 3 排水管保守クリーニング (外配管のみ)

定期サービス対象範囲 1世帯まで

台所・お風呂・洗面所・洗濯機排水の汚れを、外の排水桝から高圧洗浄機で洗浄します。



## 4 水まわりのコーキングシーリング打ち直し

定期サービス対象範囲 1m以内

コーキングで隙間を埋めることで基礎などへの漏水を防ぎます。



## 5 蛇口のパッキン・コマ交換

定期サービス対象範囲 3箇所まで

水漏れの原因となる古いパッキンを交換します。※シリンダータイプ・混合栓は別料金



## 6 洗面台清掃

定期サービス対象範囲 1箇所まで

「今度掃除しよう」がどんどん先延ばしになっていませんか？見逃しがちな汚れや洗面台収納まで丁寧に清掃します。



## 7 トイレ清掃

定期サービス対象範囲 1箇所まで

便座、床、壁から換気扇まで、トイレ空間一式を丁寧に清掃します。



## 8 バスルーム洗浄

定期サービス対象範囲 一式

バスタブ・床・壁・天井の水アカや鏡をキレイに洗浄します。※風呂釜は対応不可※エプロンカバー内は外せる場合のみ対応



補修・修理

## 9 瓦の差し替え・ズレ補修

定期サービス対象範囲 5箇所以内



瓦のヒビ割れやズレを放置すると、雨水が浸み込み、屋根自体が腐食してしまう恐れが…早めの補修を行いましょう！

## 10 スレート屋根のヒビ割れ・ズレ補修

定期サービス対象範囲 5箇所以内

直射日光や雨・風のダメージを受けやすい屋根のヒビ割れやズレを補修します。



## 11 排水桝内側モルタル補修

定期サービス対象範囲 1箇所まで

家庭排水・汚水のゴミ溜めの役割を持つ排水桝のヒビ割れは、地面に水漏れし地盤の緩みの原因となるため早めの対処が重要です！※作業中・直後は対象箇所の排水使用不可



## 12 障子張り替え (ガラス付き・ガラスなし)

定期サービス対象範囲 4枚まで

障子の張り替えは面倒、コツが掴めない…慣れたスタッフにお任せください！

※金属・樹脂フレーム対応不可



## 13 網戸張り替え

定期サービス対象範囲 6枚以内

コツのいる網戸張り替えは経験を重ねたスタッフにお任せください。

※サイズ:横135cmまで(縦制限なし)セパレートは2枚とします



内装メンテナンス

## 14 壁紙クロス補修

定期サービス対象範囲 1箇所/5cm×5cm以内

家具などの衝突でできた壁紙クロスの小さな剥がれを、類似クロスで部分補修します。※同クロスをお持ちの場合も料金一律



## 15 床鳴り・沈み・きしみ修繕

定期サービス対象範囲 1箇所まで

床がフワフワ、ギシギシと音がする…原因は材木の劣化やシロアリかも…異変を感じたら早めに対処を！



## 16 フローリングの傷補修

定期サービス対象範囲 1箇所/5cm以内

素足で触れることもあるフローリングだからこそ、日々の暮らしでできた傷や凹凸を補修し、安全を保ちます。



## 17 ドア調整 (蝶番・鍵受け・ハンドル)

定期サービス対象範囲 1箇所まで

きちんと扉が閉まらず、開閉のたびにストレスを感じる…こんな悩みを金具調整で改善します！



## 18 エアコンフィルター洗浄

定期サービス対象範囲 5台以内

埃だらけのフィルターから出る風は、アレルギーや病気の原因になるため、キレイに清掃しましょう！



## 19 冷蔵庫まわり清掃

定期サービス対象範囲 1箇所まで

冷蔵庫をどかして、床・壁・本体側面から廃熱部分の埃までキレイに清掃します。



これらのサービスは通常、有料にて承っております。12~13ページの「価格一覧」をご参照ください。

(一例)

サービス名	会員料金	一般料金	サービス名	会員料金	一般料金
① 排水管保守クリーニング (内・外配管) ※トイレ不可	1世帯 ¥ 10,780	1世帯 ¥ 19,800	② 排水管詰まり解消	1箇所/90分 ¥ 5,720 60分追加 / + ¥ 3,300	1箇所/90分 ¥ 7,150 60分追加 / + ¥ 4,400

**20 雨どい保守 クリーニング**  
 定期サービス対象範囲 一式まで

落ち葉や砂埃などの溜まってしまった汚れは、スタッフによる手作業と高圧洗浄機を使用して丁寧に除去します。  
 ※落ち葉よけネットがある場合は状況により対応不可



**21 雨どい集水器ゴミ除去**  
 定期サービス対象範囲 一式まで

落ち葉や風で飛んできたゴミが溜まると雨水が溢れ外壁にも影響が…。スタッフが手作業で丁寧に除去します。



**22 ベランダ洗浄**  
 定期サービス対象範囲 1箇所/2坪以内

土埃や泥汚れが付きやすいベランダの床面や詰まりやすい排水溝もスッキリ洗い上げます。



**32 鳥の巣撤去**  
 定期サービス対象範囲 1箇所まで

鳥の鳴き声や糞の悪臭、羽根に付いたノミ・ダニに悩む前にご相談ください。  
 ※卵・雛がいる期間は法に基づき対応不可



**33 蜘蛛の巣撤去**  
 定期サービス対象範囲 1箇所まで

手が届かない高所や、触るのも気が引ける大きな蜘蛛の巣、あなたに代わって撤去いたします。



**34 カーポート洗浄 (1台用・2台用)**  
 定期サービス対象範囲 一式まで

愛車を雨や紫外線、砂や埃からしっかり守ってくれるカーポート屋根の汚れをキレイに落とします。\*屋根部分:表面のみ



**23 エアコンホース キャンパステープ巻き直し**  
 定期サービス対象範囲 2m以内

冷暖房の効きに影響する保護テープは1~2年での巻き直しをオススメします。



**24 エアコン配管の隙間パテ埋め**  
 定期サービス対象範囲 1箇所まで

雨風・害虫の侵入を防ぐほか配管や配線を守るため、劣化し隙間ができてしまったパテは埋め直しが必要です。



**25 エアコンドレンホース 室外機清掃**  
 定期サービス対象範囲 1箇所まで

電気代の節約にも影響する室外機の手入れ。プロペラやホース内の埃や枯葉まで、キレイさっぱり清掃します。




**35 窓ガラス清掃**  
 定期サービス対象範囲 90分以内

拭く面積が多く枚数も多い…スタッフが1枚1枚丁寧に洗浄し乾拭きで仕上げます。  
 ※ペアガラス内部は対象外



**36 窓のサッシレール清掃**  
 定期サービス対象範囲 90分以内

サッシの種類、汚れ、設置場所に合わせた清掃方法で、清掃しづらい角の汚れまで清掃します。



**37 網戸洗浄**  
 定期サービス対象範囲 10枚以内

網戸についている砂埃や花粉、黄砂等の汚れを高圧洗浄機で落とします。  
 ※網の劣化、剥がれなどがあるものは現地判断



**26 配管キャンパス巻き**  
 定期サービス対象範囲 2m以内

住まいのライフラインである配管を守るキャンパステープ。劣化したテープの巻き直しは、コツを知るスタッフにお任せください。



**27 外壁のヒビ割れ補修**  
 定期サービス対象範囲 最大3箇所計3m以内

小さなひび割れが雨水侵入の原因になることも。補修による応急処置で被害拡大を防止します。



**28 基礎ヒビ割れ補修**  
 定期サービス対象範囲 3箇所まで

基礎に亀裂や剥がれがあると、耐震に影響があるかも…ヒビ割れの症状に合わせた方法で補修を行います。\*亀裂のサイズによって要相談



**検査・診断**

**38 シロアリ点検**  
 定期サービス対象範囲 1棟まで

床下に潜んでいるために発見が遅れがちなシロアリ。大切な住まいを食い荒らされてしまわないよう、点検しましょう！  
 (薬品による防除施工は5年に一度をオススメします。別途ご相談ください。)



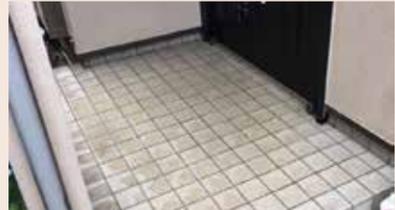
**39 住宅メンテナンス診断**  
 定期サービス対象範囲 1棟まで

少しずつ劣化していく屋根・壁・基礎・床下・水回り等を、資格保持者が丁寧にチェックします。



**29 玄関まわりの清掃 (ポーチ・アプローチ)**  
 定期サービス対象範囲 一式まで

玄関まわりのタイルの目地やポーチの隅に溜まった泥汚れや水垢・コケまで高圧洗浄機ですっきり落とします。



**30 床下ゴミ拾い**  
 定期サービス対象範囲 25坪以内

建築時床下に放置された木くずやゴミはシロアリがやってくる原因に。被害を受けない環境をつくるために清掃しましょう！



**31 草むしり**  
 定期サービス対象範囲 90分以内

荒れ放題になったお庭の雑草も、スタッフが手作業で取り除きます。  
 ※ご登録住所の敷地内の庭に限る。敷地外の庭・畑・家庭菜園・駐車場は対象外  
 ※茶毒蛾の発生しやすい時期(4~6月/8月~9月)のツバキ科周辺は対応不可



**その他**

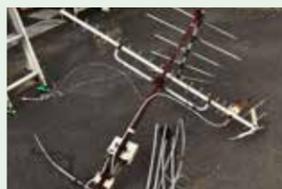
**40 太陽熱温水器メンテナンス**  
 定期サービス対象範囲 1台まで

屋根上の太陽熱温水器は故障しても発見が遅れがち。3~5年ごとに定期メンテナンスしましょう！



**41 アナログアンテナ撤去**  
 定期サービス対象範囲 2m以内

不要になったアンテナは劣化し強風による落下の危険も…予測不能な強風に備え、早めに撤去しましょう。



**42 太陽光パネル清掃・点検**  
 定期サービス対象範囲 15枚以内

花粉等の汚れや配線不良といった要因により発電力は低下します。いつまでもお得に利用するには、定期点検が必要です。



サービス詳細はこちらへ



通常ご利用料金は12~13ページ参照

# ずっと ZUTTO

## ホームサポート

### 全サービスメニュー 価格一覧

※料金はすべて税込み価格です。  
 ※非会員の方は、別途出張費3,300円(税込)がかかります。  
 ※「★」の項目は別途材料費がかかります。  
 ※「番号」振りのあるサービスは、8~11ページ掲載の会員限定特典「年1回定期無料サービス」としてご利用いただけます。  
 ※メニュー内容や価格は、お知らせなく変更する場合がございます。  
 ※サービスの注意事項につきましては、8ページをご確認ください。  
 ※作業に伴う廃棄物は、各自治体の指定方法に沿ってお客様にて処分をお願いいたします。

#### — 水まわりメンテナンス —

サービス名	会員料金	一般料金
① 排水管保守クリーニング <b>内・外配管</b> ※トイレ不可	1世帯 ¥ 10,780	1世帯 ¥ 19,800
② 排水管詰まり解消	1箇所/90分 ¥ 5,720 60分追加 / + ¥ 3,300	1箇所/90分 ¥ 7,150 60分追加 / + ¥ 4,400
③ 排水管保守クリーニング <b>外配管のみ</b> ※トイレ不可	1世帯 ¥ 5,500	1世帯 ¥ 10,780
④ 水まわりのコーキング・シーリング打ち直し ※最大3m	1m以内 ¥ 4,950 1m追加 / + ¥ 1,320	1m以内 ¥ 6,600 1m追加 / + ¥ 1,650
⑤ 蛇口のバックシン・コマ交換 ※シンダータイプ・混合栓は別途費用	1箇所 ¥ 2,200	1箇所 ¥ 3,850
⑥ 洗面台清掃	1箇所 ¥ 5,500	1箇所 ¥ 8,800
⑦ トイレ清掃	1箇所 ¥ 5,500	1箇所 ¥ 8,800

サービス名	会員料金	一般料金
⑧ バスルーム洗浄 ※浴槽エプロンの洗浄は、脱着困難な場合やユニットバスメーカーにより対応不可。色素沈着したものは落ちません	1式 ¥ 8,250	1式 ¥ 11,550
★ タオル掛け取り付け	1箇所 ¥ 5,720	1箇所 ¥ 7,150
★ シャワーホース交換	1箇所 ¥ 2,200	1箇所 ¥ 3,850
★ トイレタンク部品交換 (ゴムフロート・ボールタップ)	1箇所 ¥ 5,720	1箇所 ¥ 7,150
トイレ水漏れ修理	1箇所 ¥ 8,250	1箇所 ¥ 10,450
トイレ詰まり解消	水まわりトラブル対応	1箇所 ¥ 10,450
浴室タイルの割れ補修	現地調査・見積もり	現地調査・見積もり

#### — 補修・修理 —

蛇口の水漏れ修理	現地調査・見積もり	現地調査・見積もり
★ 蛇口交換	1箇所 ¥ 6,820~	1箇所 ¥ 8,250~
⑨ 瓦の差し替え・ズレ補修	5箇所以内 ¥ 8,250 1箇所追加 / + ¥ 825	5箇所以内 ¥ 17,270 1箇所追加 / + ¥ 990
⑩ スレート屋根のヒビ割れ・ズレ補修	5箇所以内 ¥ 8,250 1箇所追加 / + ¥ 825	5箇所以内 ¥ 17,270 1箇所追加 / + ¥ 990
⑪ 排水樹内側モルタル補修	1箇所 ¥ 6,050 1箇所追加 / + ¥ 825	1箇所 ¥ 7,700 1箇所追加 / + ¥ 990
⑫ 障子張り替え <b>ガラスなし</b>	1枚 ¥ 1,650	1枚 ¥ 2,200
<b>ガラスあり</b>	1枚 ¥ 2,750	1枚 ¥ 3,300
※一度に4枚まで ※無地のみ ※金属フレーム不可 ※室内作業スペース必要		
⑬ 網戸張り替え	1枚 ¥ 1,100	1枚 ¥ 2,200
※一度に6枚まで(セパレートタイプは2枚とする) ※作業スペース必要		

★ クローゼット扉調整	1枚 ¥ 6,270 1枚追加 / + ¥ 825	1枚 ¥ 7,920 1枚追加 / + ¥ 990
★ 手すりのガタつき修繕	1本 ¥ 6,270 1本追加 / + ¥ 825	1本 ¥ 7,920 1本追加 / + ¥ 990
★ 換気扇点検・交換	1箇所 ¥ 9,570~	1箇所 ¥ 11,550~
★ 網戸の建て付け調整・サッシ修理	1箇所 ¥ 4,950 1箇所追加 / + ¥ 1,320	1箇所 ¥ 6,050 1箇所追加 / + ¥ 1,650
★ 雨戸の建て付け調整・サッシ修理	1箇所 ¥ 5,720 1箇所追加 / + ¥ 1,430	1箇所 ¥ 7,150 1箇所追加 / + ¥ 1,760
窓の建て付け調整・サッシ修理	現地調査・見積もり	現地調査・見積もり
ベランダの床ヒビ割れ補修	1㎡ ¥ 2,420	1㎡ ¥ 3,300
テレビアンテナワイヤー張り直し・撤去	1台 ¥ 8,910 1台追加 / + ¥ 3,190	1台 ¥ 10,780 1台追加 / + ¥ 3,850

#### — 内装メンテナンス —

⑭ 壁紙クロス補修 ※類似クロスでの対応となり、共クロスをお持ちの場合も料金一律 ※修繕不可	1箇所/5cm×5cm以内 ¥ 4,180 1箇所追加 / + ¥ 880	1箇所/5cm×5cm以内 ¥ 5,170 1箇所追加 / + ¥ 1,100
⑮ 床鳴り・沈み・きしみ修繕	1箇所 ¥ 6,600 1箇所追加 / + ¥ 1,650	1箇所 ¥ 8,250 1箇所追加 / + ¥ 2,200
⑯ フローリングの傷補修 ※凹凸の深いもの、へこみがあるものは修復できない場合がある	1箇所/5cm以内 ¥ 5,720 1箇所追加 / + ¥ 825	1箇所/5cm以内 ¥ 7,150 1箇所追加 / + ¥ 1,045
⑰ ドア調整 (蝶番・鍵受け・ハンドル)	1箇所 ¥ 6,050 1箇所追加 / + ¥ 990	1箇所 ¥ 7,700 1箇所追加 / + ¥ 1,430

⑱ エアコンフィルター洗浄 ※フィルターのみ/内部は不可	5台まで ¥ 5,500	5台まで ¥ 14,520
⑲ 冷蔵庫まわり清掃 (床・壁・本体外表)	1箇所 ¥ 5,720	1箇所 ¥ 7,150
ドアクローザー調整	1箇所 ¥ 6,050 1箇所追加 / + ¥ 990	1箇所 ¥ 7,700 1箇所追加 / + ¥ 1,430
★ ドアクローザー交換	1箇所 ¥ 7,700~ 1箇所追加 / + ¥ 990~	1箇所 ¥ 11,000~ 1箇所追加 / + ¥ 1,430~

#### — 新設・交換 —

★ 手すり取り付け	1箇所 ¥ 11,000 1箇所追加 / + ¥ 3,300	1箇所 ¥ 13,750 1箇所追加 / + ¥ 3,960
-----------	-----------------------------------	-----------------------------------

★ 雨どい落ち葉除けネット取り付け	10m以内 ¥ 27,500 1m追加 / + ¥ 990	10m以内 ¥ 33,000 1m追加 / + ¥ 1,210
-------------------	----------------------------------	------------------------------------

#### 現地調査・見積もり

- |             |              |               |              |
|-------------|--------------|---------------|--------------|
| ■ 屋根の雪止め設置  | ■ リビングワックスがけ | ■ 床下収納庫設置     | ■ 浴室暖房乾燥機設置  |
| ■ カーポート屋根交換 | ■ 二重サッシ設置    | ■ 床暖房設置       | ■ 浴室テレビ交換・設置 |
| ■ 水道管凍結対策   | ■ 部屋干し用物干し設置 | ■ 温水洗浄便座交換・設置 | ■ 浄水器交換・設置   |

#### — 外まわりメンテナンス —

サービス名	会員料金	一般料金
⑲ 雨どい保守クリーニング	1式 ¥ 10,780	1式 ¥ 19,800
⑳ 雨どい集水器ゴミ除去	1式 ¥ 5,500	1式 ¥ 8,800
㉑ ベランダ洗浄 ※屋上、ルーフバルコニー不可	1箇所/2坪まで ¥ 5,720 1坪追加 / + ¥ 825	1箇所/2坪まで ¥ 7,150 1坪追加 / + ¥ 1,045
㉒ エアコンホースキャンパステープ巻き直し	1m以内 ¥ 4,950 1m追加 / + ¥ 1,320	1m以内 ¥ 6,600 1m追加 / + ¥ 1,650
㉓ エアコン配管の隙間パテ埋め	1箇所 ¥ 5,720 1箇所追加 / + ¥ 825	1箇所 ¥ 7,150 1箇所追加 / + ¥ 1,045
㉔ エアコンドレンホース・室外機清掃	1箇所 ¥ 10,780	1箇所 ¥ 19,800
㉕ 配管キャンパス巻き	1m以内 ¥ 4,950 1m追加 / + ¥ 1,320	1m以内 ¥ 6,600 1m追加 / + ¥ 1,650
㉖ 外壁のヒビ割れ補修	1箇所 ¥ 6,600 1箇所追加 / + ¥ 1,650	1箇所 ¥ 8,250 1箇所追加 / + ¥ 2,090
㉗ 基礎のヒビ割れ補修	1箇所 ¥ 4,400 1箇所追加 / + ¥ 880	1箇所 ¥ 6,050 1箇所追加 / + ¥ 1,430
㉘ 玄関まわりの清掃 (ポーチ・アプローチ)	1式 ¥ 8,250	1式 ¥ 17,050

#### — 検査・診断 —

シロアリ防除	1坪 ¥ 8,250	1坪 ¥ 9,900
⑳ シロアリ点検	1棟 ¥ 9,900	1棟 ¥ 13,200
㉙ 住宅メンテナンス診断	1棟 ¥ 22,000	1棟 ¥ 44,000

#### — 給湯設備 —

㉚ 太陽熱温水器メンテナンス	1台 ¥ 7,260	1台 ¥ 16,280
太陽熱温水器撤去	現地調査・見積もり	現地調査・見積もり

#### — 撤去・処分 —

㉛ アナログアンテナ撤去	2m以内 ¥ 10,780 +1m / + ¥ 3,300	2m以内 ¥ 19,800 +1m / + ¥ 3,960
物置撤去	¥ 20,900~	¥ 28,600~
古屋解体・撤去	1坪 ¥ 52,800~	1坪 ¥ 63,800~

※面積・構造によりお受けできない場合がある

#### — 太陽光発電 —

㉜ 太陽光パネル清掃・点検	15枚以内 ¥ 18,150 1枚追加 / + ¥ 1,100	15枚以内 ¥ 27,170 1枚追加 / + ¥ 1,650
---------------	------------------------------------	------------------------------------

#### — リフォーム —

外置き灯油タンク塗装	1台 ¥ 7,260	1台 ¥ 8,800
------------	------------	------------

#### 現地調査・見積もり

- |              |             |                 |                  |
|--------------|-------------|-----------------|------------------|
| ■ トタン屋根の部分塗装 | ■ 屋根葺き替え    | ■ IHクッキングヒーター設置 | ■ トイレリフォーム       |
| ■ 宅配ボックス設置   | ■ 屋根塗装      | ■ オール電化工事       | ■ 壁紙クロス張り替え      |
| ■ 外壁塗装       | ■ 雨どい修理     | ■ 洗濯機パン交換・設置    | ■ フローリング上張り・張り替え |
| ■ ベランダ防水工事   | ■ 水まわり床材交換  | ■ 洗面化粧台交換       | ■ ドア交換           |
| ■ ベランダ撤去     | ■ キッチンリフォーム | ■ 浴室リフォーム       | ■ ウォークインクローゼット工事 |
| ■ 2階の畳さ対策    |             |                 |                  |